

Referat fra Rotarymøte 2. mars 2021

Foredragsholder: Lasse Ellingsen.

Tema: Kongssenterets historie og dagens situasjon for senteret.

Lasse Ellingsen er senterleder for Kongssenteret og Kremmertorget i Elverum. Begge sentrene er eid av Citycon. Ellingsen startet på Kongssenteret som kombinert renholder og vaktmester. Deretter kombinert vaktmester og senterleder. Fra år 2000 har han vært senterleder på Kongssenteret.

Historikk

Kongssenteret ble etablert i 1988. De første årene var det flere utskiftninger på eiersiden, og troen på senterets eksistens var blandet.

I 2001 var det åpning av Nye Kongssenteret. 27000 kunder gjestet senteret på åpningsdagen. Fra den dato har kurven gått i positiv retning.

I 2011 fikk Meny nye lokaler i et tilbygg som gjorde åpningstider og vareleveranser enklere. Brusenteret ble kjøpt og revet. Her er det som nå kalles K-vest. Citycon ble i 2015 eier av Kongssenteret. De er ledende i Norge, Sverige og Estland. Kongssenteret har butikker og en bransjemiks tilpasset befolkningen i Glåmsdalsregionen. I mange år har de hatt stabile leietakere. Senteret i Kongsvinger har ikke like stor konkurranse som Kremmertorget i Elverum. De konkurrerer med Amfi-senteret i andre enden av byen og med det nye store senteret i Hamar, Stadion. Derfor har Kremmertorget de siste årene, slitt mer med tomme lokaler enn Kongssenteret.

Dagens situasjon

Covid-19 har gitt utfordringer for kjøpesentrene.

Avvikende åpningstider, restriksjoner og anbefalinger.

Alle events har blitt avlyst siste år.

Senteret har ikke vært stengt. Enkelte leietakere har i perioder vært stengt grunnet sentrale restriksjoner (f.eks frisør). Andre har hatt avvikende åpningstider.

Kongssenteret kan skilte med Covid 19 sertifisering som gjør handelen tryggere.

Det innebærer:

- Tellesystem ved alle innganger. Maks antall kunder inne til enhver tid.
- Antibac stasjoner ved alle innganger.
- Vektene har ansvaret for punktvask (antibac) på «kritiske steder» som bankautomat, parkeringsautomater mm.

På tross av situasjonen hadde Kongssenteret omsetningsvekst forrige år. 2020 ble det beste året i senterets historie. Selvsagt har stengt grense påvirket de positive omsetningstallene. Nå gjenstår det å se om kundene har fått nye kjøpevaner og fortsetter å handle lokalt da grensen til Sverige åpner.

Referent: Brit Helen Tørrisen

